

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		29/10/23	
Semana No		26		Del :		23/10/23	
				AL:		29/10/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		181		Tiempo restante		429	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		29,67%		Porcentaje de tiempo restante		70,33%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
	Semanal	Acumulado	
(%) Programado	2,56%	45,751%	(%) Ejecutado
Valor programado (\$)	\$ 215.897.011.87	\$ 3.852.661.972.55	Valor ejecutado(\$)
			\$ 222.377.133.00
			\$ 3.990.794.419.80
			Evaluación
			Porcentaje avanza
			Valor avanza
			1,640%
			\$ 138.132.447.25

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo Inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo Inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de Iniciación:	2-may-23	Fecha de Iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 23 de octubre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se hace inspección de bache k1+250 pista 06-24 para establecer posible intervención. Se continúa con rocería mecánica y manual de franjas de seguridad. Aeropuerto de Providencia Actividades de limpieza de canal en dirección de plataforma a cabecera 17. Limpieza de borde de pista costado este en dirección de bomberos a cabecera 17
Martes 24 de octubre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual costado de cabecera 06. Se realiza correcciones de pintura e instalación de manto impermeabilizante de cubierta del terminal. Se hace desmonte de aire acondicionado 2 en llegada nacional, se le realiza mantenimiento preventivo. Se hace pintura de borde de vía interna de la plataforma. Se hace mantenimiento de bache k1+250 con mezcla asfáltica en frío Aeropuerto de Providencia Actividades de limpieza de canal llegando a encole de cabecera 17. Limpieza de canales detrás de cabecera 17. Limpieza de borde de pista en dirección de bomberos a cabecera 17 costado este.
Miércoles 25 de octubre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual costado de cabecera 06. Se realiza recorrido con supervisor del contrato a baches de pista y vía vehicular. Se hace reunión de seguimiento. Se hace desmonte de aire acondicionado 1 en llegada nacional, se le realiza mantenimiento correctivo. Se hace pintura de borde de vía interna de la plataforma. Se hace mantenimiento pintura entrada de la llegada internacional. Aeropuerto de Providencia Actividades de limpieza de canales enfrente y alrededor de bomberos. Actividad de limpieza de borde de pista en dirección de bomberos a cabecera 17 costado este.
Jueves 26 de octubre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual y recolección de residuos costado de cabecera derecho pista 06. Se realiza el mantenimiento de las escaleras eléctricas del Hall principal y llegada internacional. Se hace mantenimiento pintura entrada de la llegada internacional. Se termina de inspeccionar los baches de pista 06-24, fisuras y placas de la plataforma. Aeropuerto de Providencia Actividades de limpieza de canales y rejillas en plataforma. Limpieza de borde de pista en dirección de bomberos a cabecera 17 costado este. (Horas hombre). Se realizó el recorrido de áreas varias con el supervisor del contrato de interventoría, donde se dieron las indicaciones de realizar recolección de residuos de arbustos y una posible realización de un canal natural que desborde en el encole detrás de la cabecera 17 para que no se estancuen las aguas.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION	1	
			PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		29/10/23	
Semana No		26		Del :		23/10/23 AL: 29/10/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		181		Tiempo restante		429 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		29,67%		Porcentaje de tiempo restante		70,33%	

Viernes 27 de octubre de 2023

Aeropuerto de san Andrés:
 Se realiza rocería manual y recolección de residuos costado de cabecera derecho pista 06.
 Se hace mantenimiento pintura entrada de la llegada internacional.

Aeropuerto de Providencia
 Actividades de recolección y acomodo de residuos producto de corte de arbustos en tramo detrás de canal después de plataforma en dirección a cabecera 17.
 Actividad de Limpieza de borde de pista en cabecera 17 costado este. El día de hoy se culmina la actividad de limpieza de borde de pista por completo alrededor de la pista.

Sábado 28 de octubre de 2023

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA: Trabajan 4 personas en la realización de rocería manual con guadaña costado derecho de pista 06, y al mismo tiempo se realiza recolección de los residuos de la rocería esta actividad.

Aeropuerto de Providencia
 CANALES: Trabajan 4 personas en limpieza de canales en plataforma, de igual manera se trabaja en limpieza de encoles.

Domingo 29 de octubre de 2023,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
 Día festivo, no se realizaron trabajos.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA
 Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO							
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.							
EMPLEOS							
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.							
PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADANERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	20	TOTAL	0	
BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES							
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario							
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES							
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar							

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		29/10/23
Semana No	26	Del :	23/10/23	AL:	29/10/23	
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	181	Tiempo restante		429	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	29,67%	Porcentaje de tiempo restante		70,33%		

MANEJO DEL ANTICIPO

La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%		
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%		
2					
ACUMULADO		\$ 534.964.212,00	6,35%		

	VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
	ACUMULADO FACTURADO	\$ 534.964.212,00
	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 7.885.987.764,00
	% PENDIENTE POR FACTURAR	93,65%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

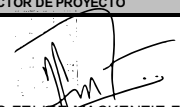
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%		
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%		
2					
ACUMULADO		\$ 151.000.358,00	6,35%		

	VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
	ACUMULADO FACTURADO	\$ 151.000.358,00
	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.226.958.042,00
	% PENDIENTE POR FACTURAR	93,65%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

- 1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, también continua sin presentar el Plan de Mantenimiento ajustado a las observaciones realizada por la Arq. Marisol, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra.
2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 4
3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andrés como bache k1+250 ADZ
4. Se realiza reunión en Aerocivil para socializar ítem no previstos, baños ADZ y PVA, bache de pista
5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados.
6. Se hace pintura de bordillos internos y llegada internacional.

DIRECTOR DE PROYECTO


ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F.
 Director de Interventoría